

Pedel/servicetekniker søges til drift og vedligeholdelse

søges til Habitus Huset Toreby på Lolland

Sætter du en ære i det praktiske arbejde? Formår du at arbejde selvstændigt og prioritere dine opgaver? Trives du med varierende opgaver og mange bolde i luften? Er du rummelig og respektfuld i din tilgang til andre mennesker? Så er du måske vores nye kollega.

Praktisk håndværker til en bred vifte af opgaver

Vi søger en dygtig pedel/servicetekniker til at varetage den daglige drift af vores botilbud på Lolland. Du vil have ansvaret for drift og vedligeholdelse af bygningerne.

Da din arbejdsdag foregår på vores pædagogiske botilbud, forventes det, at du har en positiv og åben tilgang til andre mennesker.

Vi arbejder med sårbare borgere, som har svært ved forandringer og som har udfordringer med at forstå deres omverden. De har hver især 1-2 pædagogiske medarbejdere tilknyttet i det daglige, som kan hjælpe dig med at omgås borgeren bedst, og du vil oftest skulle have en meget struktureret tilgang til tid og aftaler.

Vores kvalitetskrav er, at vores botilbud og udenomsarealer altid fremstår repræsentative for borgere, pårørende og samarbejdspartnere. Du får primær base i Toreby men tilrettelægger selv din arbejdsuge jf. opgaverne. Det vil sige, at du også planlægger dage i vores solisthuse.

Dine arbejdsopgaver er bl.a.:

- Renholdelse og vedligeholdelse af bygninger og grønne arealer samt snerydning.
- Småtilpasning af inventar i lejligheder.
- Tilsyn af ventilation-, vand- og varmeinstallationer.
- Bortskaffelse af storskrald.
- Kontrol og service af døre og elektroniske låse.
- Oprydning inde- og udendørs, samt bortskaffelse på genbrugsstationer.
- ABA-anlæg.
- Øvrige forefaldende opgaver.
- Ansvar for værksted, styring af brand, ventilation, el, vand og varme, affaldssortering (almindeligt affald og risikoaffald), varebestilling og almindeligt opsyn med boliger.
- I forbindelse med borger fraflytning er det pedellens opgave at foretage syn af det fraflyttede og udfærdige synsrapport, aflæse el, vand og varme og have styr på aflevering/udlevering af nøgler.
- Desuden indhenter pedellen prisoverslag fra diverse håndværkere ved istandsættelse og fører kontrol med arbejdets udførsel.

Vi lægger vægt på at du:

- Det er en fordel, at du har en ejendomsfunktionær-uddannelse eller en håndværkeruddannelse
- Har erfaring med en bred vifte af håndværksmæssige opgaver
- Har en selvstændig tilgang til løsning af opgaver – og løser dem med en høj standard
- Du er stærk både i de tekniske og praktiske opgaver
- Er god til samarbejde og kan rumme en hverdag, der er foranderlig
- Er serviceminded og har stor lyst til at hjælpe ledelse, medarbejdere og beboere
- Har kørekort B

Om os

Botilbudet HabitusHuset Toreby ligger central placeret på en tidligere skole i Toreby med udsigt til mark og skov. Udover tilbuddet i Toreby har vi også 4 tilhørende solisttilbud. Stentegård i Rødby, Pederstrup i Horslunde, Avnede i Nakskov og Valtersvej i Nysted.

Du kan se frem til en arbejdsplads med fokus på at levere høj faglighed og kvalitet i vores arbejde, samt skabe trygge rammer for borgerne. Vi lægger stor vægt på udvikling og læring, og arbejder ud fra en helhedsorienteret pædagogisk tilgang.

Målet med dit arbejde er at tilpasse indretningen til vores borgeres behov. Det vil sige, at hver lejlighed og alle fællesarealer indrettes med udgangspunkt i hver enkelt borgers behov. Dette arbejde vil du blive en stor del af.

Du vil arbejde tæt sammen med botilbudslederen og den øvrige ledelse.

Vi tilbyder:

- Et job med selvstændige ansvarsområder og stor medbestemmelse
- En arbejdskultur, hvor vi er nysgerrige på nye og bedre måder at gøre vores arbejde på, hvor vi samarbejder på tværs af faggrænser
- En arbejdsplads, hvor vi lægger vægt på at lære og udvikle os selv løbende
- En organisation, hvor der ikke er langt fra tanke til handling
- Sparring med vores ejendomsansvarlige i forbindelse med komplicerede opgaver
- Løn efter gældende overenskomst

Information og ansøgning

Send os din ansøgning nu via linket – vi glæder os til at høre fra dig!

Vi ønsker at byde dig velkommen hurtigst muligt . Der vil løbende blive indkaldt til samtaler, og opslaget vil derfor blive fjernet, når den rette kollega er fundet.

Der vil blive indhentet straffeattest i forbindelse med ansættelsen. Løn og vilkår er i overensstemmelse med gældende overenskomst.

Ønsker du at blive klogere på Habitus og vores tilgange, kan du læse mere på vores hjemmeside:

[Habitus botilbud og dagtilbud](#)

Hvis du har spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte botilbudsleder, Marlene Hansen på tlf. +4525844283 eller daglig leder, Suzzi Bonde, på tlf. 22894939.

Vi glæder os til at byde dig velkommen!